

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポミナミ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中区神田町203-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス12分 春日町 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1986年7月10日	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2022年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シューズボックス,ユニットバス,火災報知機,給湯		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 退去修繕費: 60,000円 [備考] 個人契約は敷金0円、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証は初回のみ、家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年6月29日

No.0100069103



国土交通大臣(4)第7049号

株式会社クラスト テクトピア浜松

静岡県浜松市中区高林4丁目7-15

TEL:053-472-9102

E-mail: hamamatsu@techtopia.jp

FAX:053-472-5112



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%