

FOR RENT

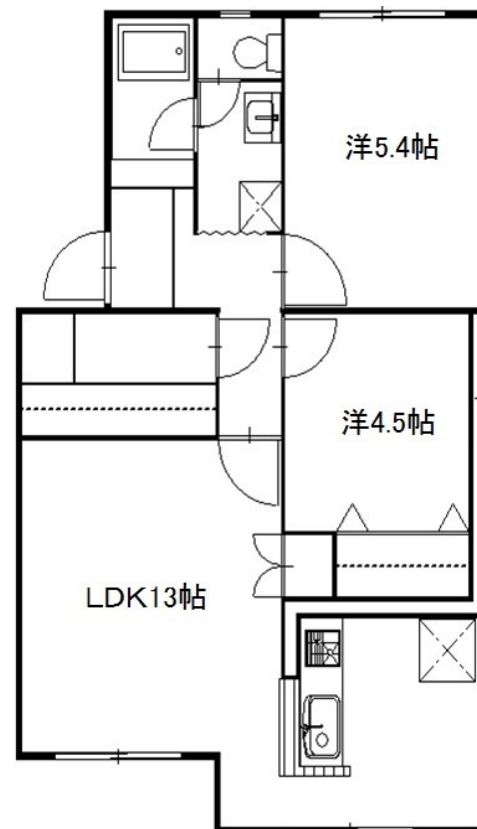
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子キー,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイクレストサンシャイン 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市東区和田町538-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩12分 中ノ町磐田線_01_on 和田町西 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	南
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 退去修繕費: 100,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 400円 [備考] 法人契約の場合は、敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証、初回 総家賃50% / 月額保証料1.5%		
備考			

情報更新日2022年8月9日

No.0100359301



国土交通大臣(4)第7049号

株式会社クラスト テクトピア浜松

静岡県浜松市中区高林4丁目7-15

TEL:053-472-9102

E-mail: hamamatsu@techtopia.jp

FAX:053-472-5112



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%