

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,500円

2面採光,電子キー,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	Happiness 初生 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市北区初生町 1268-4		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 北星中学入口 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.7畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.35㎡	向き	南西
築年月	2002年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 9500円 1年	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面化粧台 シャワー付 洗面台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60000円 [月次費用] 水道料: 2000円 [備考] 個人契約は敷金 0円・退去修繕費 60,000円、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証料は2年毎に家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年9月18日

No.0110263203



国土交通大臣(3)第7049号

株式会社クラスト テクトピア浜松

静岡県浜松市中区高林4丁目7-15

TEL:053-472-9102

FAX:053-472-5112

E-mail: hamamatsu@techtopia.jp

URL: http://www.techtopia.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%