

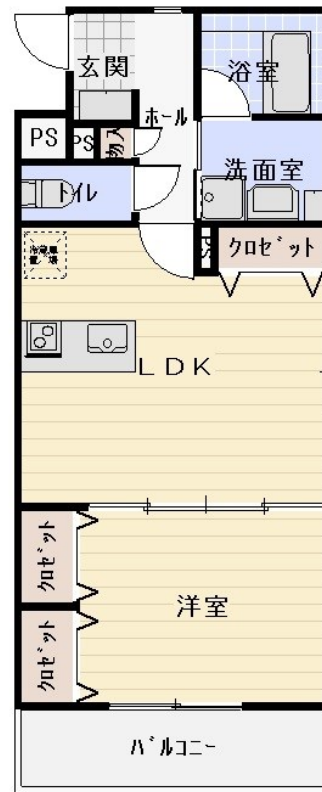
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 4,000円 |

オートロック,電子キー,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション(居住用)  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランデ 101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県静岡市清水区長崎 586-1                                 |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 草薙(静岡)駅 徒歩18分<br>静岡鉄道 御門台駅 徒歩20分        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) LDK(10.5畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                   |      |    |
| 専有面積     | 43.8㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2018年5月31日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 10500円 1年                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー  |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング特約有り、短期解約違約金有り                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 ライフあんしんプラス、初回保証料20%~40%(2年更新)、月額家賃カード手数料1.575% |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月25日

No.0410156101



国土交通大臣(3)第7049号

## 株式会社クラスト テクトピア静岡店

静岡県静岡市駿河区有東2丁目5-20

TEL:0120-877-522

FAX:054-289-4681

E-mail: shizuoka@techtopia.jp

URL: http://www.techtopia.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |